

## Ejerforeningen Søbyen Etape 2

Bestyrelsesmøde torsdag d. 07.12.2017 – kl. 20.00.

Deltagere: Ole Bøje (bestyrelsesformand), Lars Møller (næstformand), Charlotte Ladefoged Hansen, Betina Bollerup og Jan Eriksen.

### Referat

- 1) Hans Høyrup og Anne Marie Rustrup's mand Henrik indledte bestyrelsesmødet med en nærmere præsentation af deres oplæg på evt. investering i afkalkningsanlæg. Præsentationen mandede ud i, at der nu indhentes konkret tilbud omfattende alt i.f.m. erhvervelse og installation af et evt. anlæg som vil blive nærmere præsenteret på den kommende generalforsamling – jf. efterfølgende.

- 2) **Orientering fra formanden:**

Der er modtaget et tilbud på 15-årig vedligeholdelsesplan fra byggesagkyndig Kurt Kamp lydende på 25.000 kr. - 5% rabat. Bestyrelsen har, ud fra en omkostningsbetragtning, besluttet at arbejde på en anden løsning.

Den kommende generalforsamling i ejerforeningen er fastlagt til tirsdag d. 27.02.2018 kl. 19.00 (nærmere info om sted følger).

- 3) **Status på aktuelle punkter:**

- a. Vedligeholdelsesplan. Som det fremgår ovenfor har bestyrelsen besluttet at arbejde på en anden løsning end det tilbud på vedligeholdelsesplan som byggesagkyndig Kurt Kamp er fremkommet med.
- b. Lars Møller følger i øvrigt op overfor Kurt Kamp i forhold til at kunne få bekræftet afslutning på 1 års gennemgangen af fællesarealerne.
- c. Behandling af ydervægge. Ole Bøje checker op.

- 4) **Næste møde:**

Holdes hos Charlotte Ladefoged Hansen tirsdag d. 09.01.2018 – kl. 19.00.

- 5) **Evt.:**

Lars Møller følger op på pletmaling af trappevægge i opgangene – idet det forventes at blive gennemført i december 2017 eller januar 2018.